



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Byggnader
- Staket, räcke
- Trottoarkan
- Gångväg
- Träd
- Lysstolpe
- ELledning
- Rutnälspunkt
- Avvägd höjd
- Traktnamn
- Kvarternamn
- Fastighetsregister nr.

NORRMALM
LÅNGREVEN
326

ORIENTERINGSKARTA

Uppgifter om grundkartan:
Upprättad år 1987 genom fotogrammetrisk mätning. Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon.
Måtklass: 1:1. Höjdsystem: lokalt system Sundsvall. Kartblad: 46 D6
Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1990-03-13.
Mats Westling
MATS WESTLING
stadsingenjör.

PLANBESTÄMMELSER
BESTÄMMELE MED * GÄLLER INOM HELA OMRÅDET. FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÄENDE BETECKNINGAR. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Gällande användningsgräns avsedd att utgå resp. behållas
- Användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns avsedd att utgå
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

HUVUDGATA: Gata som ingår i huvudnätet
LOKALGATA: Gata som ingår i lokalnätet
PARK: Parkområde

Kvartermark

- P₁: Parkeringshus
- P₂: Markparkering
- P₃: Angöringsstråk
- KP: Parkeringshus med kontor

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
+0,0: Föreslagen höjd över nollplanet

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u: Marken får inte bebyggas
- u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x: Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

- U: Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utförning

- V: Högsta antal våningar
- 17,5: Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

Utseende

- f₁: Gällande användningsgräns skall ej anses utgöra hinder för burspråk o dyl som överskrider densamma.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandefristen är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.
- * Kommunen är huvudman för allmänna platser.

PLANOMRÅDET ÄR BELÄGT INOM OMRÅDE DÄR KULTURLAGER KAN FINNAS. DESSA ÄR SKYDDADE ENLIGT FORMINNESLAGEN. ANMÄLAN TILL LÄNSSTYRELSEN SKALL GÖRAS VID PLANERING AV MARKARBETEN INOM OMRÅDET.

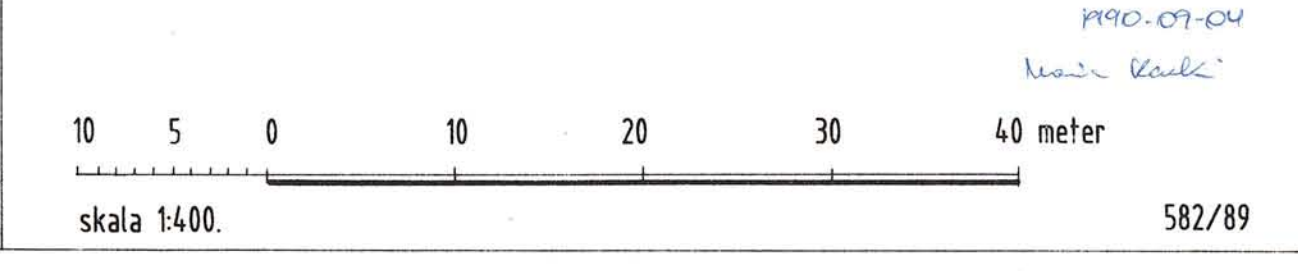
ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinjer avsedda att behållas resp. utgå
- Övergångsställe
- gång- och cykelväg
- Föreslagen nyplantering av träd
- In- och utfarter
- Ingång till kontor- och P-hus

Godkänd av _____
Antagen av BN 1990-06-25
Laga kraft 1990-07-19.

DETALJPLAN FÖR
ett område mellan
NORRMALSGATAN – SELÅNGERSÅN
kv. Långreven och kv. Noten m.m.
(PARKERINGSHUS MED KONTOR SAMT YTPARKERING)
NORRMALM, SUNDSVALLS KOMMUN.

STADSBYGGNADSKONTORET / ARKIDE 1990-03-13.
Lars Rimfors LARS RIMFORS stadsbyggnadschef
Kerstin Persson KERSTIN PERSSON kartassistent
Paul Sjölander PAUL SJÖLANDER arkitekt ARKIDE



DP-74

DP-74